

Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo)
projekto (ar jo dalies) rengimo/projekto (ar jo dalies)
ekspertizės atlikimo/statybos techninės priežiūros
paslaugų/statybos rangos darbų pirkimo
tvarkos aprašo
1 priedas

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS RANGOS DARBAMS PIRKTI
NAMUI KRETINGOS G. 49, KLAIPĖDOJE**

2019-03-19

Klaipėda

1. Užsakovas UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“ kviečia teikti pasiūlymus dėl šių projekto statybos rangos darbų pirkimo:

Eil. Nr.	Statybos rangos darbai
1.	Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės*:
1.1.	Stogo šiltinimas, naujos dangos įrengimas
1.2.	Fasadinių sienų ir cokolio šiltinimas, įskaitant angokraščius bei nuogrindos sutvarkymą
1.3.	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus.
1.4.	Laiptinių lauko ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą
1.5.	Vėdinimo sistemos sutvarkymas
1.6.	Balkonų ar lodžių įstiklinimas pagal vieningą projektą
1.7.	Perdangos besiribojančios su išore, šiltinimas
1.8.	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas
1.9.	Liftų atnaujinimas (modernizavimas) – jų keitimas
2.	Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:
2.1.	Elektros instaliacijos sistemos atnaujinimas
2.2.	Geriamo vandens sistemos ir įrenginių atnaujinimas
2.3.	Buitinių ir lietaus nuotekų šalinimo sistemų atnaujinimas
2.4.	Priešgaisrinės saugos įrenginių (žaibosaugos) įrengimas

* Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos 3 priedas.

2. Numatoma darbų pradžios data 2019-05 (data gali keistis)
3. Numatoma darbų pabaigos data 2019-12 (data gali keistis)
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **KRETINGOS G. 49, Klaipėdoje**, pastato naudingas plotas 2213,91 m², 9 aukštų, sienos raudonų plytų mūras, statybos metai – 1987 m., stogas plokščias su prilydomąja danga, pastate suformuoti 36 atskiri turiniai vienetai.
5. Statybos darbus finansuoja **KRETINGOS G. 49, Klaipėdoje, butų savininkai, banko paskola.**
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti:
UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“, tel. (8 656) 99007, el. paštas rasa@paslaugosbustui.lt. Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su įmonės rekvizitais. **Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el. paštu rasa@paslaugosbustui.lt**
PASTABA: Prašome konkurse dalyvauti Tiekėjus, kurie pasirašius sutartį darbus pradės vykdyti nedelsiant.
7. Reikalavimai statybos rangovui nurodyti pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: : **UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“ L. Giros g. 4, Klaipėda.**
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2019-04-03, 9.45 val.**
Adresu: L. Giros g. 4, Klaipėda, administracinėse patalpose.
Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkė
Direktorė



Rasa Rimaitė